

Varde, den 31. august 2020

Referat fra beboermøde for afdeling 0428, mandag den 31. August 2020, kl. 13.30. på Hotel Arnbjerg 6800 Varde

Til stede: Der mødte 14 beboere fra 14 husstande, vicevært Martin Kristensen, Jens Pedersen og Peter Madsen fra administrationen.

Peter Madsen bød velkommen til mødet.

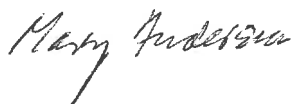
1. Valg af dirigent.	Peter Madsen blev valgt, og takkede for valget.
2. Valg af referent.	Jens Pedersen blev valgt.
3. Valg af 2 stemmetællere.	
4. Beretning siden sidste ordinære møde ved afdelingsformanden (kun det overordnede).	Formand Mary Andersen kunne fortælle at der havde været en stor udskiftning det sidste år samt at der pt. Mary indsamler navneliste på de som ønsker info pr. brev, og aflevere den på kontoret. Beretningen blev herefter enstemmigt godkendt.
5. Budget for det kommende år til godkendelse. Budget vedlagt i kopi.	Peter Madsen gennemgik budgettet for 2021 Der varsles en huslejestigning på 203 kr. pr. måned pr. bolig Budgettet blev sat til debat og efterfølgende enstemmigt godkendt.
6. Indkomne forslag: 1) Ny husorden 2) Nyt råderetskatalog 3) Nyt vedligeholdelsesreglement 4) Forhøje § 37 forbedringer til kr. 100.000 pr. rum.	Peter Madsen orienterede om bevæggrunden for revidering af de tre kataloger samt ændring af beløb til §37 ordning. 1. Husorden blev enstemmigt godkendt. 2. Råderetskatalog blev enstemmig godkendt. 3. Vedligeholdelsesreglement blev enstemmigt godkendt. 4. Forhøjelsen blev enstemmigt godkendt.
7. Valg til afdelingsbestyrelse: Afdelingsformand, afdelingsnæstformand og suppleanter. Valgliste vedlagt.	Afdelingsbestyrelse afdeling 0428 – valgt for 2 år Mary Andersen- valgt i 2019 for 2 år Lorens Jessen- valgt i 2020 for 2 år Esther Andersen - valgt i 2020 for 2 år Formand: Mary Andersen (i repræsentantskabet) Næstformand: Lorenz Jessen

	Suppleanter - valgt for 1 år: 1. Inger Linhus
8. Eventuelt.	Ordet blevet givet frit. Max undrer sig over at vaskemaskinerne er forbeholdt hjemmehjælpen tirsdag og torsdag indtil kl. 12.00. Forklaringen er at pga. travlhed er hjemmehjælperne nødt til at have råderet over maskinerne i den periode. Martin taler med hjemmeplejen, for at minde dem om at tømme maskinerne når det sidste vaskeprogram er færdig. Gavlen mod Kvikly er alt efter vejr og vind utæt, storm Dry behandling indarbejdes i DV Tak for et godt og konstruktivt møde.

Dirigenten takkede for god ro og orden.

Formand

Mary Andersen



Referent

Jens Pedersen



Dirigent

Peter Madsen

