

Varde, den 3. september 2020

Referat fra beboermøde for afdeling 0147, 0154 og 0425 torsdag den 2. september 2020, kl. 18.30. På Billum Kro, Vesterhavsvej 25, 6852 Billum.

Til stede: Der var mødt 3 beboere fra 3 husstande afd. 0147, 4 beboere fra 4 husstande afd. 0154 og 5 beboere fra 5 husstande afd. 0425. Fra administrationen deltog Peter Madsen(PM) og Mikkel Bendtson(MB).

PM bød velkommen til mødet.

1. Valg af dirigent.	PM blev valgt, og takkede for valget.
2. Valg af referent.	MB blev valgt.
3. Valg af 2 stemmetællere.	Ingen blev valgt
4. Beretning siden sidste ordinære møde ved afdelingsformanden (kun det overordnede).	Formanden for 0147 berettede om et stille år uden meget at berette. De grønne områder drøftedes og PM og MB orienterede herom. Formanden for 0154 var ikke tilstede, hvorfor der ikke blev aflagt beretning. Formanden for 0425 berettede om at der har været uenighed om hvad der har skullet trimmes af buske. Der spørges til udskiftning af belægning på P-pladsen - MB fortæller at dette er på budgettet i år og udføres enten i år eller i 1. kvartal næste år.
5. Budget for det kommende år til godkendelse. Budget vedlagt i kopi.	PM gennemgik budgetterne for hhv. afd. 0147, 0154 og 0425, og tog imod spørgsmål. Der var ingen spørgsmål, og budgetterne blev enstemmigt godkendt.
6. Indkomne forslag: 1. Ny husorden (vedlagt). 2. Nyt råderetskatalog (vedlagt). 3. Nyt vedligeholdelsesreglement (vedlagt). 4. Forhøje § 37 forbedringer til kr. 100.000 pr. rum.	PM orienterer om dokumenterne og åbner for spørgsmål. Der spørges til om ikke der skal tilføjes "og chip" i husordenens pkt 7. Det bliver der og husordenen sættes til vedtagelse med denne ændring. 1. Enstemmigt vedtaget 2. Enstemmigt vedtaget 3. Enstemmigt vedtaget 4. MB informerer om §37 forbedringer, hvorefter punktet vedtages enstemmigt.
7. Valg til afdelingsbestyrelse: Afdelingsformand, afdelingsnæstformand og suppleanter. Valgliste vedlagt.	Afdelingsbestyrelse afdeling 0147 - valgt for 2 år: Karen Margrethe Dahl - genvalgt som formand i 2020 for 2 år. Natascha Bowers valgt som næstformand i 2019 for 2 år. Karen Lauridsen - valgt i 2020 for 2 år Formand: Karen Margrethe Dahl (i repræsentantskabet) Næstformand: Natasha Bowers Suppleanter - valgt for 1 år: Der blev ikke fundet nogen suppleanter. Afdelingsbestyrelse afdeling 0154- valgt for 2 år:

	Bo Blok - genvalgt som formand i 2020 for 2 år. Louise Haahr - genvalgt som næstformand i 2020 for 2 år. Alice Nielsen - genvalgt i 2019 for 2 år Formand: Bo Blok (i repræsentantskabet) Næstformand: Louise Haahr Suppleanter - valgt for 1 år: 1. Frank Bloch Nielsen genvalgt 2020 Afdelingsbestyrelse afdeling 0425- valgt for 2 år: Arne Burgaard - genvalgt som formand i 2020 for 2 år. Dorthe Nielsen - genvalgt som næstformand i 2019 for 2 år. Karen M. Jensen - genvalgt i 2019 for 2 år Formand: Arne Burgaard (i repræsentantskabet) Næstformand: Dorthe Nielsen Suppleanter - valgt for 1 år: 1. Lena Rosaline Rømer genvalgt 2020
8. Eventuelt.	Ordet blev givet frit. Der bliver spurgt til hvornår der er regnet med nye vinduer på Stilhofsvej 8-38. MB undersøger. <i>Efterskrift: Der er regnet med udskiftning af vinduer i 2035.</i> Der bliver spurgt til hvem der skal renholde skralde-pladsen på Kirkebyvej. Det skal viceværten. Der er et ønske om at få vasket skraldespande. MB bestiller. Der spørges til den nye ordning med affaldssortering. PM orienterer. Der er rod i leveringen af skraldespande på Stilhofsvej. MB følger op. Fasanvej 17 fortæller at garagen er i dårlig stand. MB følger op. Det fortælles at der er revnede lofter på Kirkebyvej. Der er lavet aftaler om at afdelingen sørger for udbedring heraf ved fraflytning. <i>Efterskrift: Det aftales at afdelingen dækker udgifter til udbedring af revner. Der henlægges til dette fra d.d.</i> Der spørges til om der er henlagt til nye køkkener. Der er der ikke og PM orienterer om mulighederne.

Dirigenten takkede for god ro og orden.

Dirigent



Peter Madsen

referent



Mikkel Bendtsen